

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2023 оны 12 сарын 20-ны өдөр

Баянхонгор аймаг
Баянхонгор сум

**Дугаар 2023/50
Нэг. Удиртгал хэсэг**

Монгол Улсын **Баянхонгор** аймаг/нийслэл/, **Баянговь** сум /дүүрэг/, Рашаант 10-р баг, нутаг дэвсгэрт баригдсан **Бага төвөгшилтэй** ангиллын **Хөгжлийн төв** барилга байгууламжид **Баянхонгор** аймаг/нийслэл/-ийн Засаг даргын **2021** оны **11** сарын **24**-ны өдрийн **а/713** дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан **5** хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах улсын комисс **2023** оны **12** сарын **20** - ны өдрөөс эхлэн **1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.10. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **БХ2023/20**
огноо: **2023-07-29**

2.11. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЦЭ-11-06-08-61/21
Захиалагч: Хуулийн этгээдийн хувьд: **Баянговь сумын ЗДТГазар** Оноосон нэр, **9008845** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Баянхонгор** аймаг /нийслэл/, **Баянговь** сум /дүүрэг/ **Өргөн 5-р** баг /хороо/, **Нутгийн удирдлагын ордон**. гудамж /хороолол/ **Их богд 5-517** байр /хашаа, хаалга/-ны . дугаар, .
..... холбоо барих утас, цахим хаяг;

Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: “Баялаг Өлзий” ХХК.** хуулийн этгээдийн оноосон нэр, **2206197** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ44-68/21** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар,

Хаяг: **Улаанбаатар хот /нийслэл/, Сонгинохайрхан дүүрэг сум /дүүрэг/, 20-р хороо** баг /хороо/, **Товчооны зам гудамж /хороолол/ 23** байр **1 тоот /хашаа, хаалга/-ны** дугаар, **99086780** холбоо барих утас цахим хаяг;

2.12. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: **Байхгүй**

Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **“Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: “ЦЭСДА” ХХК** хуулийн этгээдийн оноосон нэр, **321001002** . улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **ЗТ44-49/17** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар,

Хаяг: **Баянхонгор** аймаг /нийслэл/, **Баянхонгор** сум /дүүрэг/ **Номгон 1-р** баг /хороо/, **“Шинэ төгөл”** хороолол гудамж /хороолол/ **“ЦЭСДА”-0** байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **88079646** холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.13. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага **Баянхонгор аймгийн Баянговь сумын ЗДТГ** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **9008845**, **Баянхонгор** аймаг /нийслэл/, **Баянговь** сум /дүүрэг/ **Өргөн 5-р** баг /хороо/, **Нутгийн удирдлагын ордон**. гудамж /хороолол/ Их богд 5-517 байр /хашаа, хаалга/-ны . дугаар, . холбоо барих утас, цахим хаяг: **0**

2.14. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шинэ**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. **Бага төвөгшилтэй** ангиллын **Баянговь сумын Хөгжлийн төвийн** барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН** нь:

3.8. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтойхолбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.9. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.10. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 2 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 5 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

**Дөрөв. Дүгнэлтийн
баталгаажуулалт**

4.1. Бага төвөгшилтэй ангиллын Баянговь сумын Хөгжлийн төвийн барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах дүгнэлт гаргасан:

**БАТАЛСАН
КОМИССЫН ДАРГА**

**НАРИЙН БИЧГИЙН
ДАРГА**

АЛБАН ТУШААЛ

БАРИЛГА, ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

КОМИССЫН НАРИЙН
БИЧГИЙН ДАРГА



ОВОГ НЭР

С.ХҮРЭЛХУЯГ

Т.НОРОВРИНЧИН